

## **К НАУКОЕМКИМ ТЕХНОЛОГИЯМ ЧЕРЕЗ «СИНТЭС»**

Расширение деловых контактов, возникающих при внедрении новейших наукоёмких технологий, оказалось возможным только при условии ознакомления с ними потребителей. Для освоения предлагаемых Ассоциацией «СИНТЭС» новых технологий потребовалась серьёзная подготовка специалистов. Необходимо передавать знания подрастающей смене. Сегодня, к сожалению, не обучают новым строительным технологиям. Поэтому было решено на базе Ассоциации «СИНТЭС» создать Образовательно-Деловой Центр (ОДЦ). О том, как это происходило, что этому предшествовало, рассказывает президент Ассоциации «СИНТЭС» Валентин Вейнгарт и его заместитель Евгений Завалеев.

### **Причина создания Образовательно-Делового Центра**

Чтобы понять причинные связи, заложенные в необходимости Образовательно-Делового Центра Ассоциации «СИНТЭС», обратимся, прежде всего, к началу создания самой Ассоциации и к шестилетнему опыту её работы. У истоков Ассоциации стоит трест «Переславльстрой» с его уникальной системой непрерывного образования.

В 1988 году трест был выбран в качестве базовой модели для отработки системы непрерывного образования по концепции, утвержденной Госстроем СССР и Госкомитетом по образованию. Организация и отработка этой системы осуществлялись в 1988-1989 гг. В этот период перед строительным комплексом страны стояли две главные задачи: быстро перейти на новые методы хозяйствования и существенно ускорить внедрение новых технологий. Для этого требовалась быстрая, глубокая подготовка строительных кадров. Причем эта подготовка должна была носить не одноразовый характер, а непрерывно осуществляться в период всей деятельности работников строительного комплекса.

В министерстве по заданию Госстроя была разработана концепция непрерывного образования строительных кадров страны, и впервые на практике основные её положения отрабатывались в тресте «Переславльстрой». Особенность непрерывного образования кадров – это высокий интеллектуальный потенциал работников, который связан с техническим, организационным и экономическим развитием треста в целом. Такая система позволила тресту в несколько раз быстрее по сравнению с другими подобными организациями перейти на новые методы хозяйствования, что и помогало гораздо быстрее осваивать новые строительные технологии. Трест «Переславльстрой» выходил на более высокие витки развития.

Образование начали с дошкольного возраста. Уже в те годы в детских садах Переславля проводились игры на строительную тематику, велось обучение старшекласников строительным профессиям со стажировкой в рабочих бригадах, образовывались группы качества. Наш трест в те годы, пожалуй, единственный после Москвы, принимал проектную документацию на электронных носителях.

### **Влияние треста на Переславский регион**

В течение нескольких лет в Переславле создаётся несколько крупных производств самых современных строительных материалов и технологий.

Так, при поддержке ведущих предприятий и руководством города в 1991 году трест создает с фирмой «Радва» советско-американское предприятие «СП Радослав», а в 1993 году налажено на современном американском оборудовании производство термоструктурных пенополистирольных панелей производительностью 100 тыс. кв.м. в год.

Завод «ЛИТ» впервые в России открывает производство отражающей изоляции на основе фольгированного пенополиэтилена (пенофол), а также других энергосберегающих материалов и изделий из пенополиэтилена.

Завод «Славич» начинает выпускать самоклеющуюся энергосберегающую плёнку для окон, сэндвич-панели «Полиалпан» с пенополиуретановым сердечником для утепления фасадов зданий.

В Переславле создаётся завод «ЗОМЗ», где собираются дома из объёмных модульных элементов; фирма «Цвет-Стиль» осваивает производство уникального санфаянса из пластобетона; завод ЖБК осваивает тонкомолотое вяжущее средство; фирма «Вертоград» круглогодично выполняет ландшафтный дизайн и т.д. и т.п.

В 1997 г. на базе энергосберегающих технологий Переславского региона по инициативе треста «Переславльстрой» создается некоммерческая Ассоциация «СИНТЭС». На начальном этапе Ассоциация объединила организации и предприятия Переславля и некоторых регионов России для информационного и делового обмена по вопросам широкого внедрения энергосберегающих технологий.

Ассоциацией ежеквартально проводятся научно-практические конференции, семинары, «круглые столы», которые обязательно сопровождаются выставками. Обсуждаются наиболее актуальные проблемы освоения современных энергосберегающих технологий в строительстве.

### **Ассоциация «СИНТЭС» на сегодняшний день**

В Ассоциации насчитывается 138 организаций России, Украины, Казахстана, Белоруссии, США, Германии, Польши. Эти организации представляют практически все звенья строительного комплекса: проектные, научные, монтажные, строительные фирмы по производству материалов и изделий, коммерческие фирмы, институты и училища по повышению квалификации и переподготовке кадров, а также российские и международные центры, занимающиеся внедрением современных энергоэффективных технологий в строительстве.

В работе Ассоциации принимают регулярное участие представители региональных архитектурных и строительных союзов: Россевзапстрой, Госстрой России, Комитет по наукоёмким технологиям и строительству Госдумы РФ.

Организациями, входящим в состав Ассоциации, построены сотни домов с применением новейших энергосберегающих материалов, изделий, оборудования, технологий. В дальнейшем планируется приступить к строительству быстровозводимых домов нового поколения с низким потреблением энергии, наподобие «пассивных домов», возводимых в Германии.

### **Слияние образовательной и деловой среды**

Мощный информационный обмен на ежеквартальных научно-практических конференциях Ассоциации «СИНТЭС» сформировал активную информационную среду вокруг актуальных проблем современного строительства: энергосбережение, ресурсосбережение, повышение качества строительства, экологическая защищённость и др.

Такая информационная среда активизировала творческий потенциал участников конференции. Однако проблемы выживаемости в современных рыночных отношениях заставили решать вопрос о необходимости расширения деловых контактов. К тому же необходимо реализовывать продукцию членам Ассоциации.

Следует отметить, что основным камнем преткновения для расширения деловых контактов были новизна и наукоёмкость предлагаемых членами Ассоциации строительных технологий. Прежде всего, это новейшие полимерные материалы в отделке, кровлях, теплоизоляции, гидроизоляции, отопительное оборудование нового поколения,

нетрадиционная энергетика (тепловые насосы, солнечные коллекторы, солнечные батареи, ветровые электростанции) и т.д.

Вот так появилась необходимость формирования образовательно-деловой сферы Ассоциации «СИНТЭС».

### **Направления деятельности Образовательно-Делового Центра**

Создание такого центра в течение последних двух лет неоднократно обсуждалось на научно-практических конференциях Ассоциации с руководством города, департаментом строительства и архитектуры области, советом директоров города.

Главное было определить содержательность направленности Центра. Советом Ассоциации в 2004 г. было принято решение о создании Образовательно-Делового Центра на правах самостоятельной организации со следующими видами деятельности: учебно-консультационной; выставочно-демонстрационной; научно-исследовательской деятельности и информации; рекламы и маркетинга; оздоровительной деятельности.

### **Главные цели Ассоциации «СИНТЭС» –**

в изучении новых энергосберегающих, энергоэффективных материалов, технологий, оборудования, механизмов, предлагаемых организациями, входящими в состав Ассоциации. Для этого, в дополнение к регулярно проводимым ежеквартально научно-практическим конференциям, семинарам, «круглым столам», будут проводиться однодневные ознакомительные консультации, трёхдневные тематические семинары и 72-часовые краткосрочные курсы повышения квалификации. В дальнейшем будет развиваться также дистанционное обучение с использованием компьютерных технологий.

Материальной базой учебной части Центра являются учебный зал на 120 человек, аудитория на 30 человек, компьютерный класс. Преподавательский состав, учитывая многогранность деятельности Ассоциации, формируется из нескольких человек на штатной основе, а остальные преподаватели приглашаются из числа ведущих специалистов и учёных. Штатные преподаватели подбираются из числа учёных и инженеров, имеющих достаточный опыт преподавательской и методической работы в учебных заведениях. Они проводят однодневные ознакомительные консультации, готовят к изданию материалы ежеквартальных конференций, участвуют в подготовке сайта Ассоциации в интернете и раздаточных материалов на электронных носителях. Планируется активное взаимодействие Центра с институтами повышения квалификации, другими учебными заведениями, лицензионными центрами, службами занятости, инвестиционными компаниями и т.д. для формирования групп слушателей.

Очень важным моментом является предстоящий переход Центра на дистанционное обучение строителей с использованием интернет-технологий. Поэтому ОДЦ намечает большую программу взаимодействия с Современным гуманитарным университетом через интернет-обучение. Переславский учебный центр этого университета находится в том же здании, что и ОДЦ. В качестве слушателей учебных курсов будут не только рабочие и ИТР строительных фирм, то также студенты и школьники, застройщики, подрядчики и все желающие.

### **Выставочная деятельность Центра**

На территории Центра создаётся на договорной основе постоянно действующая выставка материалов, оборудования, механизмов и технологий, предоставляемых организациями, входящими в Ассоциацию. Центр осуществляет экскурсии по предприятиям Переслава-Залесского, выпускающим энергосберегающие материалы и изделия. Выставку будут представлять высококвалифицированные специалисты.

Центр будет разрабатывать и реализовывать программы совместного участия членов Ассоциации в российских и международных выставках. Небольшие объёмы материалов,

изделий, оборудования, механизмов, инструментов будут реализовываться непосредственно с выставки или со склада Центра, большие объёмы – со склада фирм, представивших продукцию. На период проведения научно-практических конференций будут дополнительно выделяться площади под выставочные экспонаты с учётом тематики конференции. Таким образом, выставочная деятельность будет в максимальной степени соответствовать образовательному процессу в Ассоциации.

### **Научно-исследовательская и информационная деятельность Центра –**

это, прежде всего, информационная поддержка образовательного процесса Ассоциации: подготовка и издание материалов ежеквартальных научно-практических конференций, подготовка и издание раздаточных материалов на бумажных и электронных носителях для слушателей курсов.

Создание банка данных по продукции каждого члена Ассоциации, разработка и поддержка сайта и портала Ассоциации.

Выполнение расчётов технико-экономического обоснования энергосберегающих мероприятий для вновь строящихся и эксплуатируемых зданий.

Разработка совместных проектов строительства быстровозводимых домов с низким энергопотреблением; домов нового поколения силами фирм и организаций, входящих в Ассоциацию.

На территории Центра будут проводиться различные комплексные исследования энергосберегающих технологий зданий нового поколения с участием германского Института «пассивного дома».

### **Рекламно-маркетинговая деятельность Центра –**

это формирование деловых контактов с рекламными и маркетинговыми службами организаций, входящих в Ассоциацию, и выполнение необходимых, дополнительных маркетинговых исследований, рекламных акций на договорных основах, организация дилерской сети. Организация продаж непосредственно с выставки. Формирование дилерской сети Центра. Размещение рекламных материалов в печатных изданиях в сети издателей, входящих в Ассоциацию, в раздаточных материалах для слушателей курсов и издательских материалах по работе конференций.

### **Пути расширения образовательно-деловой среды**

Путь к расширению образовательно-деловой среды Ассоциации лежит через региональные представительства Центра. Уже открыты московское, костромское и ярославское. Намечается в ближайшее время открытие почти по всем регионам России, в ряде городов Украины, Белоруссии, Казахстана, Польши, Германии, Венгрии.

Каждое представительство будет проводить работу по продвижению продукции членов Ассоциации на региональный строительный рынок.

Центр намечает активную работу с региональными Союдами строителей, с Комитетом Госдумы по промышленности, строительству и наукоёмким технологиям в вопросах государственной поддержки новым наукоёмким технологиям в строительстве.

Оздоровительный центр «Надежда» работает с I квартала 2004 г. Создан он совместными усилиями санатория им. Ивана Сусанина и Ассоциации «СИНТЭС».

Желающие его посетить могут позвонить по тел. (80942) 660-488